

Sampit,_____202_

Kepada

Nomor : 202_....._
Lampiran :
Hal : Pendaftaran Objek/ Subjek
PBB Tahun 202__

Yth. **Kepala Badan Pendapatan Daerah
Kabupaten Kotawaringin Timur**

di -

S A M P I T

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Sesuai
KTP

Nama Wajib Pajak :
Alamat Wajib Pajak :

Mohon Pendaftaran Objek / Subjek Pajak yang terletak di :

Sesuai Alamat tanah
sekarang/surat tanah

Jalan :
Desa / Kelurahan :
Kecamatan :
Kabupaten / Kodya :

Sesuai
KTP

Nama Wajib Pajak :
Alamat Wajib Pajak :

Sebagai bahan pertimbangan, bersama ini kami lampirkan:

- 1. **Foto Copy KTP / Kartu Keluarga** Wajib Pajak
- 2. **Foto Copy bukti kepemilikan tanah** (Sertifikat/SKT)
- 3. **Melampirkan Foto bangunan** (jika ada bangunan)
- 4. Surat Kuasa Asli jika dikuasakan (lampirkan KTP yang dikuasakan)
- 5. Surat Keterangan
- 6. No. Telp / HP:.....
- 7. Surat Pernyataan Bahwa Objek Pajak yang Didaftarkan telah sesuai kepemilikannya dan tidak dalam sengketa

Demikian atas bantuannya kami ucapkan terima kasih.

Wajib Pajak / Kuasanya

(_____)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Isi Sesuai KTP

1. Nama Wajib Pajak

:

2. No. KTP

:

3. Tempat & Tanggal Lahir

:

4. Jenis Kelamin

:

LAKI-LAKI/PEREMPUAN

5. Pekerjaan

:

6. Alamat

:

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa benar saya memiliki sebidang tanah, yang terletak di :

Isi Sesuai Surat Tanah

Nama Jalan

:

RT.....RW.....

Desa/Kelurahan

:

Kecamatan

:

Panjang Tanah

:

m

Lebar Tanah

:

m

Luas Tanah

:

m²

tidak dalam keadaan bersengketa dengan atau terjadi tumpang tindih kepemilikan dengan pihak lain baik perorangan maupun badan hukum.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa paksaan dari siapapun juga. Apabila dikemudian hari ternyata pernyataan ini tidak benar, maka saya bersedia bertanggung jawab sepenuhnya dan bersedia menerima sanksi sesuai dengan ketentuan hukum dan peraturan yang berlaku.

Yang membuat pernyataan,

Materai
Rp10.000,-

E. DATA BANGUNAN

25. JUMLAH BANGUNAN

F. PERNYATAAN WAJIB PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai pasal 9 ayat (2) Undang-undang No. 12 Tahun 1985

26. NAMA WAJIB PAJAK / KUASANYA

27. TANGGAL PENYERAHAN

TGLBLNTAHUN

27. TANDA TANGAN

Dalam hal bertindak selaku kuasa, **Surat Kuasa harap dilampirkan.**

Dalam hal **wajib pajak** mendaftarkan sendiri objek pajak, supaya **menggambarkan skets/denah lokasi objek pajak**

Batas waktu pengembalian SPOP 30 (tiga puluh hari) sejak diterima oleh subjek pajak sesuai pasal 9 ayat (2) UU Nomor 12 tahun 1985.

G. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA

29. TANGGAL (TGL-BLN-THN) - -

30. TANDA TANGAN

31. NAMA JELAS

32. NIP

MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG

33. TANGGAL (TGL-BLN-THN) - -

34. TANDA TANGAN

35. NAMA JELAS

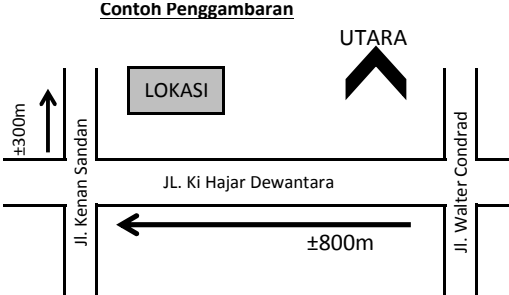
36. NIP

H. SKETS / DENAH / PETA LOKASI OBJEK PAJAK

- KETERANGAN :
- Gambar sket/denah/peta lokasi objek pajak (tanpa skala) yang dihubungkan dengan jalan raya, jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain yang mudah diketahui umum

- Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah utara, selatan, timur dan barat

- Sebutkan jarak tempuh menuju lokasi dari setiap belokan jalan dari jalan raya atau jalan besar yang mudah diketahui umum sampai ke lokasi objek pajak



No. Formular

--	--	--	--	--	--	--

	PRO	KAB	KEC	DESA	BLOK	NO. URUT	KODE	3. JUMLAH BGN
2. NOP								
				<				

5. JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN

☐ 1. Perumahan	☐ 2. Perkantoran	☐ 3. Pabrik
☐ 4. Toko/Apotik/Pasar/Ruko	☐ 5. Rumah Sakit/Klinik	☐ 6. Olah Raga/Rekreasi
☐ 7. Hotel/Wisma	☐ 8. Bengkel/Gudang/Pertanian	☐ 9. Gedung Pemerintah
☐ 10. Lain-lain	☐ 11. Bngn Tidak Kena Pajak	☐ 12. Bangunan Parkir
☐ 13. Apartemen	☐ 14. Pompa Bensin	☐ 15. Tangki Minyak
☐ 16. Gedung Sekolah		

6. LUAS BANGUNAN	M ²	7. JUMLAH LANTAI		
8. TAHUN DIBANGUN		10. DAYA LISTRIK TERPASANG (Watt)		
9. TAHUN DIRENOVASI				
11. KONDISI PADA UMUMNYA	1. Sangat Baik	2. Baik	3. Sedang	4. Jelek
12. KONSTRUKSI	1. Baja	2. Beton	3. Batu Bata	4. Kayu
13. ATAP	1. Decrabon/ Beton/Glazur	2. Gtg. Beton/ Aluminium	3. Gtg. Biasa/Sirap	4. Asbes 5. Seng
14. DINDING	1. Kaca/ Aluminium	2. Beton. Conblok	3. Batu Bata	4. Kayu 5. Seng
15. LANTAI	1. Marmer	2. Keramik/ Papan	3. Teraso*	4. Ubin PC 5. Semen
16. LANGIT-LANGIT	1. Akustik/ Jati	2. Triplek/Asbes/ Rambu	3. Tidak ada	

17. JUMLAH AC ☐ Split ☐ Window 18. AC Sentral ☐ 1. Ada ☐ 2. Tidak ada

19. LUAS KOLAM RENANG M²
☐ 1. Diplester ☐ 2. Dengan Pelapis

20. LUAS PERKERASAN HALAMAN (M²)
 Ringan Berat
 Sedang Dengan Penutup Lantai

21. JUMLAH LAPANGAN TENIS	DGN. LAMPU		TANPA LAMPU		22. JUMLAH LIFT		23. JUMLAH TANGGA BERJALAN	
		Beton			Penumpang		Lebar $\leq$ 0.80 M	
		Aspal			Kapsul		Lebar $>$ 0.80 M	
		Tanah Liat/Rumput			Barang			

24. PANJANG PAGAR M

BAHAN PAGAR ☐ 1. Baja/Besi ☐ 2. Bata/Batako

25. PEMADAM KEBAKARAN ☐ Hydrant ☐ 1. Ada ☐ 2. Tidak Ada

☐ Sprinkler ☐ 1. Ada ☐ 2. Tidak Ada

☐ Fire Alarm ☐ 1. Ada ☐ 2. Tidak Ada

26. JUMLAH SALURAN PESAWAT PABX		27. KEDALAMAN SUMUR ARTERIS	
---------------------------------	--	-----------------------------	--

C. DATA TAMBAHAN UNTUK JPB = 3/8

PABRIK/BENGKEL / GUDANG / PERTANIAN (JB=3/8)			
28. TINGGI KOLOM	M	29. LEBAR BENTANG	M
30. DAYA DUKUNG LANTAI (Kg/M ²)		31. KELILING DINDING	M
		32. LUAS MAZZAZINE	

D. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN NON STANDART

☐ PERKANTORAN SWASTA / GEDUNG PEMERINTAH (JPB = 2/9)

33. KLAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4

☐ TOKO / APOTIK / PASAR / RUKO (JPB = 4)

34. KLAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3

☐ RUMAH SAKIT / KLINIK (JPB = 5)

35. KLAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4

36. LUAS KAMAR DENGAN AC SENTRAL M² 37. LUAS RUANG LAIN DG AC SENTRAL M²

☐ OLAH RAGA / REKREASI (JPB = 6)

38. KLAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2

☐ HOTEL / WISMA (JPB = 7)

39. JENIS HOTEL ☐ 1. Non Resort ☐ 2. Resort

40. JENIS BINTANG ☐ 1. Bintang 5 ☐ 2. Bintang 4 ☐ 3. Bintang 3 ☐ 4. Bintang 1-2 ☐ 5. Non Bintang

41. JUMLAH KAMAR 42. LUAS KMR DENGAN AC SENTRAL (M²) 43. LUAS RUANG LAIN DGN AC SENTRAL (M²)

☐ BANGUNAN PARKIR (JPB = 12)

44. TIPE BANGUNAN ☐ 1. Tipe 4 ☐ 2. Tipe 3 ☐ 3. Tipe 2 ☐ 4. Tipe 1

☐ APARTEMEN (JPB = 13)

45. KLAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2 ☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4

46. JML APARTEMEN 47. LUAS APT DENGAN AC SENTRAL (M²) 48. LUAS RUANG LAIN DGN AC SENTRAL (M²)

☐ TANGKI MINYAK(JPB = 15)

49. KAPASITAS TANGKI M³ 50. LETAK TANGKI ☐ 1. Diatas Tanah ☐ 2. Dibawah Tanah

☐ GEDUNG SEKOLAH (JPB = 16)

51. KLAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2

E. NILAI INDIVIDUAL (X 1.000M,- Rp.)

[illegible]

F. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

[illegible]